

ОБНИНСК **5** лет город первых

ВЫИМЫ

КАКАЯ МУХА УКУСИЛА ГРУППУ ОБНИНСКИХ ДЕПУТАТОВ ЗА НЕДЕЛЮ ОТ ПЕРВОГО ДО ВТОРОГО ЧТЕНИЯ БЮДЖЕТА?



СТР. 2-3



ПРОКУРОР ПАВЕЛ ГИЛЬДИКОВ ЖЕСТКО ВЗЯЛСЯ ЗА СФЕРУ ЖКХ ОБНИНСКА

СТР. 8



ЖИТЕЛЬНИЦА ОБНИНСКА ПРОСИТ ШКОЛУ ОСТАВИТЬ ЕЕ СЫНА В ПОКОЕ

СТР. 10



ЗИМНЯЯ СКАЗКА ОТ ОБНИНСКИХ КОММУНАЛЬЩИКОВ

СТР. 11

Центр реабилитации Обнинск

- Терапевты высокой квалификации с дополнительной профессиональной переподготовкой.
- Оперативная диагностика на современном лабораторном и инструментальном оборудовании.
- Ежедневный прием с возможностью выезда терапевта на дом.

Терапия
 Без выходных: 9.00 | 9.00
 ПН — ПТ | СБ | ВС
 8.00 — 20.00 | 17.00 | 15.00

8 (484) 39 43210
 ул. Любого, д. 2
 www.crclinic.ru

www.crclinic.ru

СЕТЬ КЛИНИК НИАРМЕДИК
 ОБНИНСК, УЛ. ГАГАРИНА, 37 Б
 (484) 395-55-02, (484) 394-99-92

ЭНДОСКОПИЯ

• ГАСТРОСКОПИЯ • КОЛОНОСКОПИЯ ВО СНЕ • ЕЖЕДНЕВНО
 ВЕДУЩИЙ ЭНДОСКОПИСТ ГОРОДА ШИТОВ А.Г.

ТРИУМФ ПЛАЗА

Безопасный и комфортный шопинг!

Г. Обнинск, Просп. Маркса, 45
<https://www.triumph-plaza.ru/shops>

НОВЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ МПКХ ДМИТРИЙ ФЕДОРОВ О ПЛАНАХ И ЗАДАЧАХ ГОРОДСКОЙ КОММУНАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ

ЦВЕТЫ ЦЕНА ОДНА

- Всегда исключительно свежие цветы по 65 и 95 рублей.
- Все букеты составляют специалисты с более чем 10-летним стажем.
- Наши флористы создают невероятно прекрасные букеты невест на любой вкус.
- Доставка курьером не только по городу, но и за его пределы.

ВПЕРВЫЕ В ОБНИНСКЕ! ВСЕ ЦВЕТЫ ПО ФИКСИРОВАННЫМ ЦЕНАМ 65,95 И 125 РУБЛЕЙ!

г. Обнинск, ул. Борисоглебская, д.100, ул. Гагарина, д.4а Реклама.
 +7 (977) 262-65-65
 cvety_cena_odna_65
 @cvety_cena_odna_65

НОВОСТИ /

АЛЕКСАНДР БУКОВ СТАЛ ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ ИЗБИРКОМА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ



Александр Буков избран на должность председателя избирательной комиссии Калужской области. Об этом сообщил губернатор Владислав Шапша в своем Телеграм.

«Кандидатура Александра Александровича была предложена мной и одобрена ЦИК России. И сегодня ее поддержал новый состав регионального избиркома на своем первом заседании», — отметил глава региона.

По мнению Владислава Шапши, новая команда избиркома под руководством Александра Букова и в дальнейшем обеспечит проведение в Калужской области честных и открытых выборов, построенных на принципах конкурентности и легитимности. А также будет внедрять новые технологии для дистанционного голосования и повышения прозрачности выборов.

ВВЕДЕНИЕ QR-КОДОВ НА ТЕРРИТОРИИ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ОТЛОЖЕНО НА МЕСЯЦ



Губернатор Калужской области Владислав Шапша записал видеообращение к жителям региона, в котором сказал то, чего, пожалуй, ждали многие из нас. Во-первых, Владислав Валерьевич заявил о переносе даты введения QR-кодов, а во-вторых, поблагодарил жителей региона за ответственность и позитивное отношение к вакцинации.

«Как вы знаете, с 15 декабря мы планировали ввести QR-коды в регионе, и наша принципиальная позиция состояла в том, чтобы дать людям возможность и время сделать прививку. Я считаю, что были созданы все условия, чтобы калужане спокойно и комфортно прошли вакцинацию. На сегодняшний день более 543 тысяч жителей области сделали прививку, и мы видим, что это дает результат — меньше госпитализаций и случаев заболевания».

Кроме того, нужно разобраться, как быть людям, которые переболели ковидом, но не получили подтверждения. И вот сегодня вице-премьер Татьяна Голикова сказала, что с 2022 года анализы на антитела станут основанием для получения сертификата переболевшего.

В связи с этим мы приняли решение перенести срок введения QR-кодов в регионе на месяц — до 15 января», — сказал губернатор.

ПЛАНЫ

КАКАЯ МУХА УКУСИЛА ГРУППУ ОБНИНСКИХ ДЕПУТАТОВ ЗА НЕДЕЛЮ ОТ ПЕРВОГО ДО ВТОРОГО ЧТЕНИЯ БЮДЖЕТА?



Еще неделю назад на 19-м заседании депутаты Городского собрания Обнинска дружно приняли в первом чтении бюджет на 2022 год без особых возражений и существенных поправок. Казалось, что второе чтение станет обычной формальностью, поскольку все спорные вопросы к этому времени должны были быть проработаны или хотя бы озвучены. Но не тут-то было!

На 20-м заседании, 14 декабря, народные избранники как будто вспряли ото сна и предложили массу поправок и предложений по расходованию денег городской казны в будущем году.

Впрочем, большинство поправок не были приняты. Не повезло только МП «Теплоснабжение», а вместе с ним и жителям Старого города: 38 миллионов, изначально заложенные в бюджет-2022 на строительство новой понизительной насосной станции, перенаправили в ТОСы. И если ФЭИ прекратит поставку ресурса, то непонятно, справится ли городская инфраструктура с этим вызовом.

В ВОЗДУХЕ ЗАПАХЛО СКАНДАЛОМ ЕЩЕ ДО НАЧАЛА ЗАСЕДАНИЯ

Начало заседания задержали на полчаса. Часть народных избранников что-то увлеченно обсуждала в аудитории, а остальные терпеливо ждали в коридоре, когда их пригласят в очередной раз послушать доклад «О бюджете города Обнинска на 2022 год».

Почему-то у депутатов, недовольных тратами казенных денег, не нашлось времени и возможности обсудить все свои предложения и поправки до времени, на которое было назначено второе слушание городского бюджета. В воздухе ощутило запахло скандалом.

Только накануне второго слушания бюджета-2022 обнинские депутаты определились с приоритетами. Это ремонт школ, финансирование ТОСов, инициативное бюджетирование и одаренные дети.

В пользу этих четырех статей 14 декабря народные избранники предложили перераспределить деньги, которые вы-

свободятся от других, не таких важных статей. Не важными статьями в этот день группа депутатов объявила финансирование новой понизительной станции «МП «Теплоснабжение», налоги в федеральный бюджет от аварийно-диспетчерской службы города Обнинска, оформление площади у Дома ученых и прочие.

38 МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ ОТПРАВИЛИ ТОСАМ

Обсуждение бюджета началось с сообщения Льва БЕРЕЗНЕРА, что, по мнению депутатов, многие траты, заложенные в бюджет, нерациональны. Где эти очнувшиеся депутаты были на первом чтении и почему не высказали свои сомнения неделю назад — осталось покрыто мраком неизвестности.

Вячеслав НАРУКОВ, председатель комитета по законодательству и местному самоуправлению, убедил собравшихся, что построить новую понизительную станцию МП «Теплоснабжение» может и за свои деньги, потому как это предприятие прибыльное.





Полгода работ по согласованию с министерствами и ведомствами проекта понижения тарифов на теплоснабжение. Представителям «Теплоснабжения» почему-то слова не дали.

Изначально предполагалось, что финансирование этого инвестпроекта будет осуществляться из двух источников: на деньги от повышения тарифов для горожан (около 30 миллионов рублей в год) и средств из городской казны (38 миллионов рублей).

Именно поэтому народные избранники недавно одобрили повышение тарифов данного предприятия на 2022 год не на 5,5%, как обычно, а на 8%! Эдакая очередная инвестиционная надбавка.

Почему-то, когда депутаты поднимали тарифы народу, они не задумывались о том, прибыльное ли муниципальное предприятие «Теплоснабжение» или нет? Повышение тарифов было принято легко.

Сможет предприятие за счет своих средств построить станцию — пока непонятно.

«Надо еще разобраться и спросить у Контрольно-счетной палаты» — острожно предложили противники экстренных решений.

Почему это не было сделано ко второму чтению бюджета — неизвестно.

Однако предложение не давать денег на инвестиционный проект «Теплоснабжению» принято 15-ю голосами присутствовавших на заседании депутатов.

Средства в объеме 38 миллионов рублей, изначально планируемые в проекте бюджета Обнинска на возведение понижающей станции, уйдут на благоустройство городских дворов в рамках деятельности ТОС.

СТРОИТЬ ИЛИ НЕ СТРОИТЬ Понижающую станцию?

Глава администрации Обнинска Татьяна ЛЕОНОВА тщетно попыталась напомнить депутатам, что без строчки в бюджете построить станцию не удастся. И этот инвестиционный проект не прихоть, а жизненная необходимость для Старого города, поскольку ФЭИ уже прислала администрации города письмо с предупреждением. Некоторое время назад письмо от института на отключение воды получило одно из садовых обществ. Там легкомысленно отнеслись к предупреждению и остались без воды.

— Больно, что на заседаниях представители «Теплоснабжения» не смогли донести свою позицию. Настал час икс, а информации недостаточно, — подытожил депутат МАКАРОВ.

В общем, тарифы жителям Обнинска подняли, обосновали их строительством новой подстанции, а будет ли теперь она строиться — неизвестно.

НЕ ПЛАТИТЬ НАЛОГИ ПРЕДЛОЖИЛИ ДЕПУТАТЫ АВАРИЙНОЙ СЛУЖБЕ ОБНИНСКА

Под горячую депутатскую руку чуть не попала и аварийно-диспетчерская служба Обнинска.

Возмутило отдельных депутатов то, что с суммы, выделенной городом на аварийную службу, придется платить налоги в федеральный бюджет.

— Почему нельзя другую схему придумать? — интересовались народные избранники.

Другую схему еще не придумали и не просчитали, а лишить аварийщиков денег уже приготовились. Депутат Вячеслав НАРУКОВ предложил сократить на 12 миллионов расходы на содержание аварийно-диспетчерской службы Обнинска.

По мнению господина Наруква, таким образом ускорится перевод предприятия в другую организационно-правовую форму и это обязательно приведет к налоговой экономии. Однако никаких расчетов представлено не было.

Из высвободившихся денег 10 миллионов рублей предложено направить на установку городских систем видеонаблюдения, а еще 2 миллиона — на реализацию инициативных проектов жителей.

Поправку Наруква депутаты не приняли, решив, что ставить под удар работу аварийки скоростными решениями не стоит.

ГЕННАДИЙ АРТЕМЬЕВ: «БЮДЖЕТ — ЭТО СПРАВЕДЛИВОЕ РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗОЧАРОВАНИЙ»

Лев Березнер предложил изыскать дополнительные средства на ремонты образовательных учреждений за счет средств, предусмотренных на благоустройство площади у дуба напротив Дома ученых, за счет сокращения финансирования МКУ «БРУ» и мероприятий новой муниципальной программы по развитию туризма. Кроме того, на эти цели направить финансы, предусмотренные на информационно-имиджевую поддержку инновационной деятельности.

Татьяна Леонова напомнила, что программа по туризму включает в себя получение денег из регионального и федерального бюджета на восстановление исторических объектов Обнинска, таких как Морозовская дача.

— 1 миллион 800 тысяч не дадут возможности отремонтировать школу. Нужно 100-300 миллионов на каждую школу, — напомнила Татьяна Леонова. — Скейт-парк — наша заслуга. 45 миллионов надо, чтобы привести в порядок территорию, которая должна стать новым центром и визитной карточкой города.

— Мы говорим, что бюджет — это справедливое распределение разочарований. — примирил всех председатель Горсовета Геннадий АРТЕМЬЕВ.

НАША ГОРДОСТЬ И НАШ ПОЗОР

Не понял депутат Березнер и повышения фонда оплаты сотрудникам городского похоронного дома на 90%.

— В спортшколах зарплата настолько не поднялась, — аргументировал свое предложение народный избранник.

Льву Александровичу объяснили, что речь идет о фонде зарплаты, а не о зарплате. При увеличении числа сотрудников, которые должны обслуживать похоронный дом, необходимо увеличить и фонд оплаты.

— Обнинские спортшколы — это наша гордость, а морг был нашим позором, — сказал Геннадий Артемьев. — Эту ситуацию надо менять.

БЮДЖЕТ ПРИНЯТ

Депутаты утвердили бюджет города во втором чтении с поправками. Параметры бюджета Обнинска на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, утвержденные в первом чтении, изменились. Это связано с внесением законом Калужской области об областном бюджете на трехлетний период изменений по распределению межбюджетных трансфертов.

Общий объем доходов бюджета города Обнинска на 2022 год планируется в размере 6,49 миллиардов рублей, расходы городской казны — в сумме 6,72 миллиардов рублей, дефицит — 233 миллиона рублей.

На 2 миллиона рублей, по сравнению с прошлым годом, увеличено финансирование ТОСов на работы по ремонту внутриквартальных и внутридворовых проездов.

На модернизацию камер видеонаблюдения, расположенных на территории города, дополнительно предусмотрены средства в размере 5 миллионов рублей.

Статья расходов на выплату премий учащимся за достижения в образовании, спорте, культуре и искусстве увеличится на 300 тысяч рублей за счет налоговых и неналоговых поступлений и на 600 тысяч — в случае получения бюджетом дополнительных доходов.

Также в случае дополнительных поступлений в городскую казну в перечень первоочередных расходов будут включены 16,4 млн рублей на ремонт общеобразовательных учреждений, 5 млн — на реализацию инициативных проектов и 15 млн рублей — на благоустройство территорий города.

Геннадий Артемьев поблагодарил коллег за работу:

— Теперь каждый депутат сможет ответить, почему мы приняли такое решение, — оптимистично подытожил председатель Горсовета.

Одиночные аплодисменты в ответ на это заявление депутаты не поддержали.

НОВОСТИ /

РЕСТОРАНАМ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ РАЗРЕШИЛИ РАБОТАТЬ В НОВОГОДНЮЮ НОЧЬ



На этой неделе опубликовали Постановление калужского правительства о противокоронавирусных ограничениях в регионе. Накануне его подписал губернатор Владислав Шапша.

Согласно документу среди самых главных изменений можно отметить продление режима повышенной готовности и масочного режима до 28 февраля 2022 года. Еще два с лишним месяца калужанам необходимо носить маски.

В срок до 15 января органам исполнительной власти Калужской области и органам местного самоуправления поручено приостановить проведение массовых публичных мероприятий.

Среди приятных послаблений — проведение новогодней ночи. Ресторанам, кафе, столовым, буфетам, барам, кальянным, закусочным, объектам нестационарной торговли разрешили работать с 23:00 до 6:00 как 31 декабря, так и 1 января. В остальные ночи на это время до 15 января они должны закрываться. Исключением является работа на доставку.

Несовершеннолетним дали доступ в общественные места. Запрет на посещение торговых, развлекательных, торгово-развлекательных центров, ресторанов, кафе, столовых, баров, буфетов, закусочных, театров, филармоний, концертных залов и кинотеатров без сопровождения родителей действует для них до 15 декабря. Постановление уже вступило в силу.

ЗА ДЕКАБРЬ В КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ЗАКРЫЛИ ТРИ «КРАСНЫЕ ЗОНЫ»



В регионе снижается заболеваемость ковидом. В связи с этим Минздрав Калужской области восстанавливает профильную деятельность стационаров, которые ранее были перепрофилированы для лечения пациентов с COVID-19.

Так, с 6 декабря к своей основной деятельности вернули КБ № 5 Перемышльского района, с 13 декабря — Калужскую областную клиническую детскую больницу и с 14 декабря — Центральную межрайонную больницу №6.

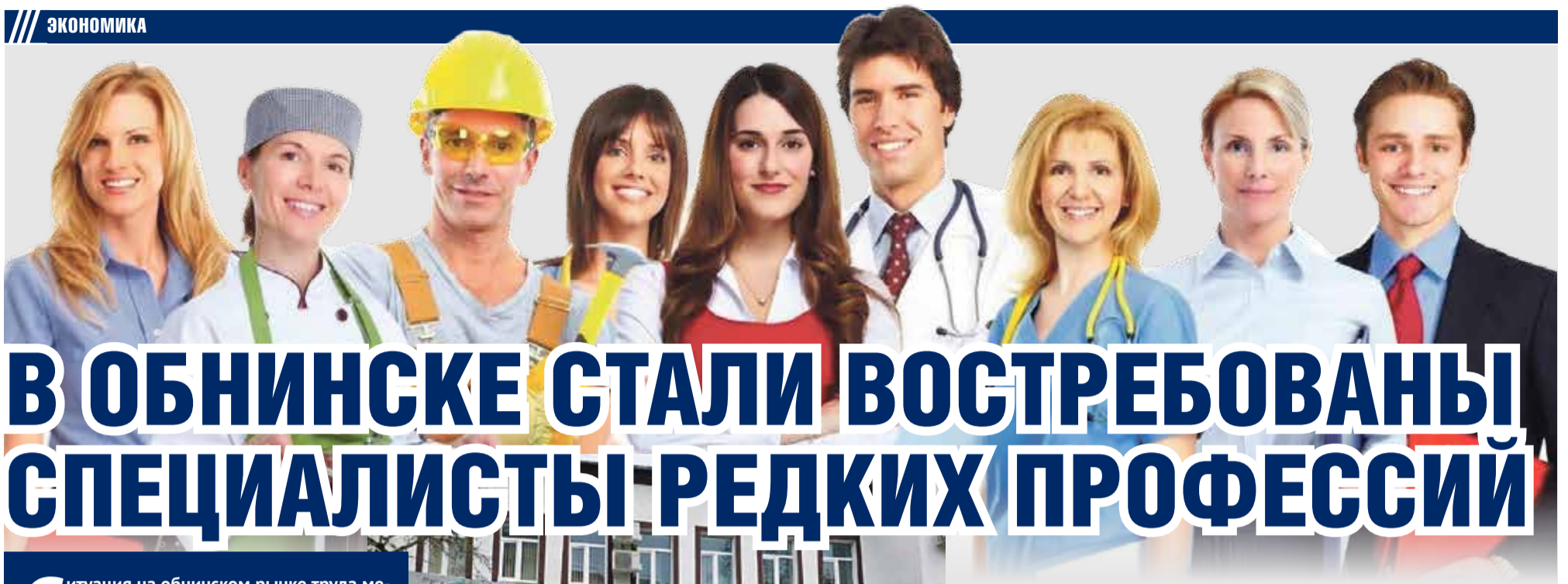
Сейчас готовятся к восстановлению профильной деятельности гинекологическое отделение Городского родильного дома, неврологическое отделение для лечения пациентов с острыми нарушениями мозгового кровообращения и отделение реабилитации Городская больница №2 «Сосновая роща». «Красные зоны» постепенно сокращаются.

«Но мы еще раз хотим обратиться к каждому жителю региона, кто еще не сделал прививку от коронавирусной инфекции — вакцинируйтесь! Защитите себя и своих близких!» — просит региональный Минздрав.

Автор:
Рената БЕЛИЧ



ЭКОНОМИКА



В ОБНИНСКЕ СТАЛИ ВОСТРЕБОВАНЫ СПЕЦИАЛИСТЫ РЕДКИХ ПРОФЕССИЙ

Ситуация на обнинском рынке труда меняется в лучшую сторону. Уровень безработицы в городе за последнее время снизился, и в настоящее время составляет 0,4 экономически активного населения. Более того, в наукограде стали востребованы редкие специальности, которые скоро станут обычными.



КОГДА МЕНЯЕТСЯ РЫНОК ТРУДА

Но есть в базе обнинского Центра занятости и другие редкие вакансии. К примеру, специалист в области кибербезопасности. Хотя эта должность уже успела войти в наш повседневный обиход.

Такие профессионалы востребованы на всех предприятиях, ведущих какую-нибудь деятельность в Интернете. Чаще всего предприятия заявляют специалистов в области информационной безопасности или специалистов по защите информации.

К примеру, как проинформировали в ЦЗН, ООО «НПП «Радио» разместило у них вакансию специалиста по кибербезопасности

с заработной платой до 50 тысяч рублей. И Надежда Мажирина уверена, что количество таких вакансий будет расти.

– Меняется рынок труда, меняются требования к работникам, возникает потребность в новых специалистах. Нам остается только соответствовать этим требованиям, выбирая и осваивая новые востребованные профессии, – отметила Надежда Алексеевна.

БЕЗ РАБОТЫ НЕ ОСТАЛИСЬ



Татьяна ПЕЛЕВИНА

И все-таки пандемия внесла свои коррективы в нашу жизнь. По информации директора обнинского Центра занятости населения Татьяны ПЕЛЕВИНОЙ, в этом году в городе прекратили свою деятельность 44 индивидуальных предпринимателя. Возможно, их и больше, но именно такое количество бывших бизнесменов обратились в связи с этим в ЦЗН с тем, чтобы их поставили на учет как безработных и ищущих работу. С прошлого года таковых на учет оставалось еще 23 человека. Но на сегодняшний день большинству этих граждан уже помогли. 12 из них трудоустроены, двое направлены на профессиональное обучение, один снова организовал свое дело. Остальные нашли работу сами – с помощью базы вакансий ЦЗН.

Так что на текущий момент на учет в данном центре стоят всего 7 бывших предпринимателей, из которых статус безработных имеют четверо.

■ **Центр занятости – место, где оказывают помощь людям, ищущим работу**

Тьютор — это друг школьника

По информации главного специалиста отдела трудоустройства Центра занятости населения Обнинска Надежды МАЖИРИНОЙ, в настоящее время в городе наблюдается переизбыток специалистов гуманитарного профиля.

– Слишком много юристов, менеджеров, психологов и экономистов, – сделала она вывод на основе анализа спроса и предложения на рынке труда. – Одновременно с этим наблюдается нехватка инженеров, специалистов в области строительства, производства, медицины. Более 80% молодых людей, получивших гуманитарное образование, не могут устроиться по специальности. А с прошлого года в базе данных обнинского ЦЗН появились заявки на очень редкую должность тьютора.

Тьютор, как объясняет Надежда Алексеевна, это человек, который сопровождает ребенка в учебном процессе, помогает ему решать образовательные и организационные вопросы. В отличие от учителя, задача которого – обучить, дать зна-

ния и психолога, который объединяет усилия родителей и учителей для решения возникшей у ребенка проблемы, тьютор – это друг и соратник школьника. Он сопровождает ребенка в обучающей среде, поддерживает мотивацию к обучению и понимание того, что конкретно ребенок хочет получить от занятий в целом. Особенно тьютор необходим детям с ограниченными возможностями. Он помогает им адаптироваться в школьной среде.

И оказывается, в наукограде уже 5 учебных заведений нуждаются в таких специалистах. Это школа № 11, лицей «Держава», детский сад «Дюймовочка» и Обнинская школа-интернат «Надежда».

Как пояснила Надежда Мажирина, требования к кандидатам на такую редкую должность следующие: наличие высшего педагогического образования и специальная подготовка тьютора. Опыт работы, как правило, не требуется. Размер предлагаемой зарплаты – от 15 до 25 тысяч рублей. От тьютора требуются коммуникабельность, ответственность и дисциплинированность.

НОВЫЙ ЗАКОН РАСШИРИТ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ ТРУДОУСТРОЙСТВА ИНВАЛИДОВ

С 1 января 2022 года вступают в силу поправки в закон «О занятости населения в Российской Федерации». Согласно этим изменениям с нового года работодатели с численностью сотрудников более 25 человек должны размещать на Единой цифровой платформе «Работа в России» информацию о вакансиях, в том числе, и для инвалидов. Вопросы трудоустройства людей с ограниченными возможностями здоровья сейчас уделяется особое внимание. Напомним, что в прошлом году в Обнинске было организовано обучение 117 человек. В это число вошли также и инвалиды молодого возраста.



Автор:
Инна
ЕМЕЛИНА



№ лицензии: ЛО-40-01-001876 от 16.09.2020 г.



Центр реабилитации
Нам 30 лет

8 (484) 39 43210
ул. Любого, д.2
www.crclinic.ru

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР
без выходных 9.00 | 9.00
ПН — ПТ СБ | ВС
8.00 — 20.00 17.00 | 15.00

ОТДЕЛЕНИЕ ЭНДОСКОПИИ
Эзофагогастроскопия, видеоколоноскопия.
Тестирование на наличие Helicobacter pylori, взятие биопсии.
Удаление полипов, протезирование, дилатация, клипирование
и стентирование органов ЖКТ.

СКИДКА 10% на все эндоскопические исследования
до 31 декабря 2021 года



Новейшее оборудование
экспертного класса!

ЗАПИСЬ НА САЙТЕ:



Отсканируйте QR-код
и сохраните себе запись

vk.com/crclinic Instagram.com/crclinic.ru fb.com/crclinic.ru

ПОЛУЧИТЕ КОНСУЛЬТАЦИЮ СПЕЦИАЛИСТА ПО ОКАЗЫВАЕМЫМ УСЛУГАМ И ВОЗМОЖНЫМ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯМ!

/// ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

«ЭТО СМЕЛО, ОТЧАСТИ ПРОВОКАЦИОННО»

**СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ АННА ТРИФОНОВА
О РАЗВИТИИ ЖИЛИЩНОГО СЕГМЕНТА В ОБНИНСКЕ И ТОМ,
ЧЕМ ЕЩЕ МОГУТ УДИВИТЬ ПОКУПАТЕЛЕЙ ЗАСТРОЙЩИКИ**

Согласно данным Калугастата за период с января по август 2021 года в Калужской области введено в эксплуатацию 463,8 тыс. кв. м. жилья, что на 11% больше, чем за аналогичный отрезок времени в прошлом году. Мы решили узнать подробности о ситуации на рынке недвижимости Обнинска у опытного специалиста по недвижимости — Анны Трифоновой.

Анна, здравствуйте! Расскажите нашим читателям, как долго Вы работаете в сфере недвижимости, Ваш путь в этой сфере?

Добрый день! Уже более 15 лет. За это время реализовано много проектов в сегментах жилой и коммерческой недвижимости. Над некоторыми проектами работали, как говорится, с исходной точки, пройдя полный путь от проектирования до реализации. Это всегда командная работа, где приобретаешь новые знания и накапливаешь опыт, и я благодарна и признательна людям за предоставленные возможности моего собственного развития.

Имеет ли рынок недвижимости Калужской области какие-то существенные отличия по сравнению с другими регионами?

Калужская область сейчас стремительно развивается. Растет производственный кластер, что сопровождается миграцией населения и приводит к росту спроса на жилье.

К Обнинску это также относится?

Безусловно. Как первый в России наукоград, Обнинск и раньше привлекал специалистов из других регионов. И активное развитие по соседству обнинского Технопарка, и индустриального парка «Ворсино» с транспортно-логистическим комплексом, и свободной экономической зоной, сделали его еще более привлекательным для бизнеса и инвестиций.

Люди живут там, где есть достойная работа. Есть стабильный заработок, значит, есть возможность улучшать свои жилищные условия.

Кстати, а какие дома сейчас пользуются наибольшей популярностью у наших горожан?

В первую очередь, это квартиры класса эконом+, стоит отметить, что в последние годы для молодых семей, ЖК эконом+ все чаще становятся их первым жильем. Также наблюдается рост спроса на дома повышенного комфорта. Так, за последние 7 лет в Обнинске были успешно реализованы объекты класса бизнес, например, ЖК «Солнечная долина», ЖК «Циолковский», ЖК «Скандинавия», жилые комплексы смешанного формата за огороженной территорией, где с малоэтажными многоквартирными домами соседствуют таунхаусы и частные дома — ЖК «Экодоле», ЖК «Графское» или представлены одни таунхаусы — ЖК «Полянка», таунхаусы на Спортивном проезде.

А кто из застройщиков способен удивить жителей Обнинска сегодня?

Фаворитом предложения на сегодняшний день считаю Клубный дом BELKIN. Должна признаться, что из-за месторасположения объекта изначально отнеслась к нему скептически, но рада была изменить свое мнение после посещения дома.

Застройщик грамотно спроектировал внутреннее расположение мест общего пользования и квартир. И получилось, что в сторону частного сектора и магазинов обращены окна мест общего пользования, а у торцевых квартир в эту сторону выходят вторые окна в залах. Несмотря на то, что квартиры просматривали без чистовой отделки и соответственно без штор на окнах, у меня не возникло ощущения давления со стороны многоквартирного дома, расположенного рядом.



Дом в городе, поэтому вся инфраструктура в шаговой доступности.

Отдельно хочется отметить заботу застройщика о будущих жильцах и не только о них, в организации обустроенной территории с пешеходным тротуаром, ведущим к Белкинскому парку с прудами, много лет до этого простоявшей заброшенной пустырем.

К несомненным плюсам дома BELKIN также относится огороженная территория, закрепленное машино-место для каждой квартиры на стадии покупки, детская и спортивная площадки, высокий уровень отделки мест общего пользования, первоклассные строительные и отделочные материалы, отсутствие коммерческих помещений.

Но эти преимущества встречаются и у других. В чем же уникальность данного дома?

Здесь я бы выделила сразу несколько аспектов. Во-первых, консьерж-сервис с функциями личного помощника: хотите клининговую уборку в квартире — пожалуйста, сдать вещи в химчистку — пожалуйста, приобрести билет на самолет — пожалуйста, цветы жене и детям мороженое — пожалуйста,



записаться в салон красоты — тоже пожалуйста. В реализации службы заботы о резидентах задействованы лучшие бизнесы Обнинска, и услуги оказываются по обнинским ценам. В принципе, это можно сравнить с услугами ресепшн в пятизвездочном отеле. На мой взгляд, потрясающее предложение для людей, которые ценят свое время.

Во-вторых, уникальная социальная составляющая. «Lounge-zone с барбекю» — обустроенные террасы на крыше для всех собственников, которые будут способствовать созданию «комьюнити» — общих интересов жильцов и послужат принципам добрососедства. Это смело, отчасти провокационно, изменит устоявшиеся взгляды, позволит отказаться от предрассудков и сформирует новые стереотипы жителей дома. По регламенту BELKIN, любой житель дома может забронировать одну из террас на определенное время под индивидуальное мероприятие совершенно бесплатно.

Ну и наконец, технология «умный дом»: жильцы могут регулировать микроклимат в своей квартире, управляя мультимедиа с помощью телефона, за полчаса до возвраще-

ния домой дистанционно можно включить кондиционер и вентиляцию с подогревом в зимний период. Здесь, пожалуй, стоит отметить, что BELKIN — это первый в Обнинске дом, где есть централизованная система принудительной поквартирной приточной вентиляции, и если кого-то раздражает шум города, пыльца от растений он может бодрствовать и спать в комфортной среде с закрытыми окнами. Система очистки и нагрева воздуха установлена в местах общего пользования и «не съедает» квадратные метры квартиры. Также «умный дом» позволяет следить за безопасностью жилья и даже вызвать лифт на этаж, не выходя из квартиры. Это комфорт на совершенно новом уровне, который однозначно выводит дом в премиум-сегмент.

А Вы не считаете стоимость квартир в этом доме завышенной?

О, это вопрос философский. У разных людей потребности различаются: кого-то устраивает сумка неизвестного бренда, а кто-то согласен только на Birkin. Покупатели квартир клубного дома BELKIN платят не просто за квадратные метры, они покупают новые условия жизни — высокий уровень комфорта, квартиру в доме, где сбалансирована единая социальная среда и приватность.

Если мы говорим о финансах, то нужно понимать, что застройщик УЖЕ выполнил то, за что не придется платить, что уже вошло в стоимость квартиры. А это выполненная шумоизоляция по полу во всей квартире, подогрев пола в определенных частях квартиры — это зоны санузла и кухни-гостиной. Заведена в квартиру принудительная приточная вентиляция, вся проводка для установки кондиционера тоже выполнена, в стенах все трассы проложены, жильцам остается устано-

вить внутренний и внешний блоки, причем внешний блок в специально отведенном месте на этаже. Установлен видео-домофон, разведено водоснабжение, установлен газовый котел, смонтированы датчики протечки воды. Установлены окна со скрытыми петлями, стеклопакеты выполнены из К-стекла, которое не пропускает тепловые волны и защищает квартиру как от нагрева солнечными лучами, так и от потери тепла от отопительных приборов, выполнена стяжка и предчистовая отделка (White Box), не забываем про закрепленное паркинг-место... Если все это просуммировать, то вопросов по цене квадратного метра не будет.

А есть ли такие покупатели у нас в Обнинске? Кто к Вам обращается?

Конечно, есть. Это амбициозные люди в самом хорошем понимании этого слова, люди, готовые к переменам и готовые изменить мир вокруг себя. Те, кто ценят личное пространство, но не пренебрегают социальными связями, те, кто привык окружать себя роскошью и комфортом. Они требовательны к себе и другим и предъявляют повышенные требования к собственному комфорту. С такими покупателями работать всегда приятно, потому что они знают, чего хотят и понимают, сколько они могут на это потратить.

Жилье премиум-класса чаще покупают для себя?

Обычно квартиры в домах бизнес- и премиум-классов покупают именно для собственного проживания. Это могут быть люди, которые уже живут в «бизнес»-классе, но хотят перемен, или те, которые живут в частных домовладениях, но есть необходимость в городской квартире, или те, кто изначально другой вариант даже и не рассматривает. Нередко квартиры в элитных домах покупают компании для VIP-персонала.

Ну и последний вопрос. Анна, как считаете, что ждет рынок недвижимости в Калужской области в следующем году?

В прошлом году Калужская область вошла в топ-10 регионов по объемам ввода жилья на душу населения. Губернатор Калужской области Владислав Шапша заверил, что темпы строительства будут только увеличиваться. Калужский регион находится в самом центре европейской части России в непосредственной близости к столице, обеспечен всей необходимой инфраструктурой, обладает развитой транспортной системой и высоким производственным потенциалом. Устойчивый и стабильный спрос на жилье в регионе свидетельствует о росте экономики региона. Считаю, что спрос на новые объекты будет по-прежнему стабильным, и не только на жилье эконом-класса, но и на дорогие квартиры в премиум-сегменте. Люди всегда будут стремиться улучшить свои жилищные условия, если здесь и сейчас они чувствуют себя уверенно и стабильно.

Спасибо, Анна, за интересную и содержательную беседу. Желаем Вам успехов в работе.

Спасибо, было приятно пообщаться.

/// ДОСТИЖЕНИЯ

ОБНИНСКИЙ ХЛЕБОКОМБИНАТ КОГДА И ВКУСНО, И ПОЛЕЗНО

Обнинское предприятие ОАО «Хлебокомбинат» известно своей вкусной и качественной продукцией далеко за пределами Калужской области. Это бренд, с которым любят работать крупные торговые сети и небольшие магазины. При этом данное производство не стоит на месте, оно постоянно развивается, обновляя широкий ассортимент продукции и регулярно радуя потребителей своими новинками.



них времен являлся средством для профилактики множества болезней. В отличие от продукта, приготовленного с применением одноклеточных грибков, он не вредит полезной микрофлоре кишечника, не вызывает метеоризм и хорошо усваивается. В современном мире бездрожжевой хлеб очень актуален, а его польза и вред до сих пор обсуждаются приверженцами здорового образа жизни. Разумеется, ценность для здоровья имеет только правильно испеченное кулинарное изделие. А на обнинском хлебокомбинате за этим очень строго следят.

■ Батон Купеческий

ТОТ САМЫЙ ХЛЕБ

Чего только не предлагает обнинский хлебокомбинат покупателям — булочки, торты, баранки, пирожные, пряники — да много всего. Но в топе самой востребованной продукции этого предприятия остается, конечно, хлеб — белый батон «Новый» и черный «Дарницкий». Это лидеры продаж.

Секрет успеха традиционного и давно известного хлеба в том, что он успел за долгие годы зарекомендовать себя с самой лучшей

стороны. Он выпекается по старым проверенным технологиям и поэтому не только вкусный, но и полезный. К тому же в торговые точки эти буханки и батоны доставляются еще горячими, буквально из печи. Так что этот хлеб поступает в магазины всегда свежим, что покупатели очень ценят.

По информации начальника отдела продаж ОАО «Хлебокомбинат» Натальи ФЕДОРОВОЙ, на двух производственных базах предприятия выпускают порядка 37 видов одного

только хлеба, не считая булочных и кондитерских изделий. На заводе № 1, расположенном на Комсомольской, 4, изготавливают 14 видов хлеба, а на Курчатова, 51, именуемом заводом № 2, — около 23 видов хлеба, и 10 видов булочных изделий.

Современный рынок требует от изготовителей хлеба огромной самоотдачи. И в планы предприятия входит регулярное обновление продукции.

ДЛЯ ТЕХ, КТО ПРЕДПОЧИТАЕТ БЕЗДРОЖЖЕВОЙ

Сейчас многие предпочитают бездрожжевой хлеб, который считается более полезным. Это один из последних проектов обнинского предприятия ОАО «Хлебокомбинат». И, как отметила начальник лаборатории хлебокомбината Юлия ЗОЛОТАЯ, изготавливается такая продукция на натуральной закваске, которая выращена в лабораторных условиях.

Закваска — это живые микроорганизмы, в состав которых входят чистые культуры дрожжей, молочнокислые бактерии, лактобактерии. Закваски обогащают витаминами, аминокислотами и органическими кислотами. Они благоприятно влияют на микрофлору нашего кишечника и повышают иммунитет организма. Также закваски влияют на вкус и аромат хлеба.

На данный момент в торговых точках «Мистер Хлебсон» можно приобрести хлеб «Русский» и «Богородский» — они являются бездрожжевыми.

Конечно, мнения, как и вкусы, здесь могут разниться. Кто-то хлеб без дрожжей себе не представляет, а кто-то напротив считает, что бездрожжевая выпечка больше соответствует здоровому питанию. Специалисты обнинского хлебокомбината не спорят ни с теми, ни с другими.

Дело в том, что хлеб без добавления дрожжей был не только первой пищей человека, но и с дав-

прекрасно усваивается организмом, тем самым улучшая процесс пищеварения. Плотный мякиш стимулирует работу кишечника, благодаря чему продукт помогает держать тело в тонусе и предотвращает набор лишнего веса. Польза бездрожжевого хлеба обусловлена содержанием в его составе таких компонентов, как витаминные группы В, ниацин, клетчатка, минеральные вещества — калий, магний, фосфор и другие.



■ Палатка обнинского хлебозавода на Энгельса, 34



■ Ягоды для тортов и пирожных привозят свежими



■ Мука используется самого высшего качества



■ Магазин обнинского хлебокомбината на Курчатова, 2



■ А в праздник Пасхи здесь выпекают ароматные и воздушные куличи



■ Работа кипит

КСТАТИ, В ЭТОМ ГОДУ БЫЛО ОТКРЫТО 7 НОВЫХ МАГАЗИНОВ ХЛЕБОКОМБИНАТА ПО СЛЕДУЮЩИМ АДРЕСАМ:

- 1 г. Обнинск, улица Красных Зорь, дом № 19;
- 2 г. Обнинск, улица Лейпунского, дом № 2;
- 3 г. Обнинск, улица Курчатова, дом № 3-А;
- 4 г. Белоусово, улица Жуковская, дом № 174
- 5 Боровский район, микрорайон «Молодежный», дом № 13;
- 6 г. Обнинск, улица Курчатова, дом № 2-А;
- 7 г. Малоярославец, улица Аузина, дом № 16.

НОВИНКИ ДЛЯ СЛАДКОЕЖЕК

В этом году обнинский хлебокомбинат выпустил четыре вида хлеба – «Любимый», «Купеческий», «Здравушка» и «Бульбашонок». – «Любимый» относится к здоровому питанию, в его состав входят отруби и изюм. «Купече-

ский» выпекается на кефире, в «Здравушку» входят семена тыквы и подсолнечника, а «Бульбашонок» имеет такое забавное название именно потому, что в нем содержатся картофельные хлопья, – рассказала Наталья Федорова.

Каждое из этих мучных изделий по-своему неповторимо и уникально. И над его разработкой не один день трудились технологи, а затем пекари.

Входящем году на предприятии начал активно работать кондитерский цех, и было запущено очень много также и сладких новинок. Появились торты с красивыми названиями:

«Улыбка», «Лакомка», «Млечный путь». Каждый из них по-своему вкусен и неповторим, и у каждого уже появилось среди горожан множество поклонников.

К примеру, «Лакомка» – это шоколадный бисквит со взбитыми сливками, с кусочками кураги

и с фундуком. Торт пропитан сиропом с кофейным и обсыпан трюфельной массой. А «Млечный путь» – шоколадный бисквит, но уже с медовой пропиткой и с кремом на основе сливочного сыра, сгущенного молока и растительных сливок.

Не оставляют работники обнинского хлебокомбината и самых маленьких покупателей.

Для них придумывают и выпекают более яркие и необычные тортики. В этом году ими стали «Любимый» – в виде мордочки собачки, «Сладкоежка» – в виде львенка и «Сластена» – в виде тигра – символа наступающего года. Малыши от этих новинок приходят в восторг.



■ Торт Сладкоежка



■ Хлеб солодовый

ЛЮБИМЫЕ И ПРИВЫЧНЫЕ ВКУСЫ

Хочется напомнить нашим читателям и о тех кондитерских изделиях, которые на предприятии выпускаются уже давно. К примеру, в состав торта «Прага» входит очень вкусный крем, который готовится на сливочном масле, с добавлением молочного сахара и какао-порошка. Сам бисквит тоже из натуральных продуктов, с содержанием яиц. Мука используется только высшего сорта.

Некоторое время назад технологи и кондитеры предприятия разработали линейку пирожных-ассорти, куда вошли любимые обнинцами «Картошка», «Птичье молоко». Также они изготавливают «Темный бархат» и «Топтыжку».

ПРОДУКЦИЮ ХЛЕБОКОМБИНАТА МОЖНО БУДЕТ ЗАКАЗАТЬ В ИНТЕРНЕТЕ

Обнинское предприятие ОАО «Хлебокомбинат» неоднократно занимало первые места в областном конкурсе «Покупаем калужское». Продукция этого предприятия побеждала в номинации «Лучшие товары 2021 года». И сейчас хлебокомбинат поставляет ее не только в свои торговые точки под брендом «Мистер Хлебсон», но и плодотворно сотрудничает со всеми федеральными сетевыми магазинами. Такими как «Магнит», «Ашан», «Пятерочка»,

Вполне логично, что с таким ответственным подходом к работе обнинское предприятие ОАО «Хлебокомбинат» развивается и расширяется. И в настоящее время здесь требуются специалисты разных направлений:

- Продавец-кассир – с зарплатой 25000 руб.
- Кондитер 4,5 разряда – 40000-50000 руб.
- Машинист-тестовод – 27000 руб.
- Рабочий на производство – 35000 руб.
- Бухгалтер – 30000 руб.
- Дежурный слесарь-электрик – 50000 руб.
- Главный механик – от 80000 руб.
- Торговый представитель – от 40000 руб.
- Старший менеджер по продажам – 30000 руб.

Желающие занять эти вакансии могут звонить начальнику отдела кадров по телефону: 8 910 912 38 26.

Автор: **Инна ЕМЕЛИНА**



■ Палатка хлебокомбината на Аксенова, 18 а



■ Продукция хлебокомбината

«Перекресток», «Праздничный», «Лента» и другими.

Кроме того, в настоящее время обнинский хлебокомбинат запускает интернет-магазин на своем сайте <https://obninsk-xleb.ru/>. Каждому клиенту будет доступен личный кабинет, где он сможет сформировать свой заказ и выбрать пункт его выдачи – любую торговую точку «Мистер Хлебсон». В настоящее время в Калужской области имеется 16 таких пунктов выдачи. А доступна данная функция будет уже в 2022 году. Пока на хлебокомбинате ее тестируют.

БЕЗ ШУТОК

ПРОКУРОР ПАВЕЛ ГИЛЬДИКОВ ЖЕСТКО ВЗЯЛСЯ ЗА СФЕРУ ЖКХ ОБНИНСКА

Минувшая неделя ознаменовалась тем, что региональный прокурор Константин ЖИЛЯКОВ, мягко говоря, напугал областных чиновников, открытым текстом говоря о коррупции и борьбе с ней, попутно намекая некоторым власть имущим, что прокуратура имеет к ним вопросы и обязательно их задаст.

ШУТКИ В СТОРОНУ

Особое внимание Жилияков уделил сфере ЖКХ как одной из самых, скажем так, погрязших в коррупции. Его громкое выступление и в открытую названные фамилии спровоцировали цепную реакцию. Буквально на следующий день прокурор Обнинска Павел ГИЛЬДИКОВ собрал в здании прокуратуры представителей администрации, руководителей управляющих компаний и судебных приставов, чтобы поговорить о наболевшем.

А наболело у Павла Николаевича многое. По его заявлению, больше всего жалоб в прокуратуру поступает именно на сферу ЖКХ и работу управляющих компаний. Вторая проблема, озвученная Гильдиком, долги управляшек перед ресурсоснабжающими организациями.

— По состоянию на первое декабря этого года управляющие компании города Обнинска имеют задолженности перед МП «Теплоснабжение» в размере 33,3 миллионов рублей, перед Калужской сбытовой компанией по оплате электроэнергии в размере 14 миллионов рублей, перед МП «Водоканал» — 27,8 миллионов рублей, — сказал прокурор.

Основной причиной возникновения данной ситуации Павел Гильдик назвал задолженность населения перед УК. Поэтому Павел Николаевич обратил внимание руководителей организаций на необходимость принятия дополнительных мер по взысканию долгов с неплательщиков.

Вторая причина — нецелевое расходование средств. Ну вот, например, платят люди исправно по счетам, а у управляшек все равно долги перед ресурсниками. Какой напрашивается вывод? Что деньги идут не в ту кассу.



— В связи с этим необходимо активизировать работу правоохранительных органов по вопросу нецелевого и неправомерного использования денежных средств населения, а также ориентировать сотрудников ОМВД на выявление преступлений в сфере ЖКХ, — подчеркнул прокурор.

«В МИЛИЦИЮ ЗАМЕЛИ, ДЕЛО ШЬЮТ»

Надо отметить, что за словами Павла Гильдикова стоят вполне реальные дела. То есть его обращение не стоит читать как «полиции и надзорному органу только сейчас следует начать работать». Нет, они и так возбуждают уголовные дела, проводят расследование. Речь идет только об усилении.

— У нас возбуждены уголовные дела по 327 и 160 статьям. Пока находятся на стадии расследования, но будут доведены до суда. Надо четко смотреть, куда уходят деньги. Повышайте эффективность работы в данном направлении, здесь есть еще, чем заниматься, — сказал Павел Гильдик.

Для справки: статья 327 УК РФ «Подделка, изготовление или сбыт поддельных документов, государственных наград, штампов, печатей, бланков. Наказываются ограничением свободы на срок до трех лет, либо арестом на срок от четырех до шести месяцев, либо лишением свободы на срок до двух лет».

Статья 160 УК РФ «Присвоение или растрата, то есть хищение чужого имущества, вверенного виновному, наказываются штрафом в размере до ста двадцати тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до одного года, либо обязательными работами на срок до двухсот сорока часов, либо исправительными работами на срок до шести месяцев, либо ограничением свободы на срок до двух лет, либо принудительными работами на срок до двух лет, либо лишением свободы на тот же срок».

Сотрудникам администрации Павел Николаевич также советует не молчать, а активно обращаться в прокуратуру в случае возникновения конфликтных ситуаций.

— Есть проблемы с управляющими компаниями? Информируйте, будем вызывать ГЖИ, проводить проверки, привлекать к административной ответственности. Один раз привлекли, второй раз, потом лишили лицензии. Вот так и будем работать. Я думаю, это самый оптимальный вариант. Параллельно будем смотреть, на что у нас тратятся деньги. Мы всегда готовы отработать полученную от вас информацию по полной программе, — сказал Павел Гильдик, обращаясь к вице-мэру по ЖКХ Игорю РАУДУВЕ.

ОНИ СТАРАЮТСЯ!

Игорь Винцентасович в свою очередь рассказал о проведенном администрацией анализе задолженности УК перед ресурсниками.

— В администрации города регулярно проводятся совещания с управляющими компаниями по вопросам погашения задолженности и причинам их образования. Совместно со службой судебных приставов и прокуратурой города на заседаниях комиссии по укреплению бюджетной и налоговой дисциплины ежемесячно заслушиваются вопросы о взыскании задолженности с граждан и юридических лиц за потребленные ресурсы в судебном порядке, — сообщил Игорь Раудуве.

И тенденция по уверениям вице-мэра положительная. То есть долги наоборот не растут, а снижаются.

— За 11 месяцев 2021 года были проанализированы задолженности 10 управляющих компаний перед ресурсоснабжающими организациями. По сравнению с предыдущим годом она снизилась на 80 миллионов рублей перед «Теплоснабжением», на 29 миллионов перед МП «Водоканал» и на 2,3 миллиона рублей перед КСК, — сказал Игорь Винцентасович. — Работа по погашению задолженностей управляющих организаций продолжается.

ДОЛГО НЕ ТЯНУЛИ

По информации начальника службы судебных приставов Вячеслава ЛЫСЦОВА, сотрудники ведомства после встречи с прокурором отправились в одну из озвученных управляющих компаний — ООО УК «Эстейт», имеющих задолженность перед ресурсоснабжающими организациями.

— На сегодняшний день в исполнении находятся пять исполнительных производств. Так как данное юридическое лицо добровольно не исполнило решение суда — не погасило задолженность, было принято решение об аресте имущества управляющей компании, — сказал Вячеслав Владимирович. Приставы отправились в офис УК и арестовали и описали там мебель, бытовую технику и электронику.

— Имущество осталось в офисе на ответственное хранение должником сроком на десять рабочих дней, — добавил Лысцов.

По итогам у УК сейчас есть ровно десять дней на погашение всей задолженности. В противном случае все арестованное имущество будет изъято и позже продано, а деньги перечислены в пользу организации, которым задолжала управляющая компания.

Также директор организации Татьяна Шевцова предупреждена об уголовной ответственности, в случае если будет предпринята попытка уничтожить или продать арестованное имущество.



ОБРАЗОВАНИЕ

Современные требования к образованию и его стандартам поражают. Дети уже с младшей школьной скамьи делают презентации, разрабатывают проекты, занимаются исследованиями. Мы с вами в их возрасте только учились считать в столбик, а они сегодня уже пробуют решать сложные задачи на логику. Соответственно растет и запрос на оснащенность школьных и дошкольных учреждений. В детских садах воспитатели должны дать отличную базу, чтобы школьные учителя могли иметь готовое «тесто».

ХАЙ-ТЕК И НОУ-ХАУ

Поэтому когда разговор заходит о строительстве новой школы или детского сада всегда встает вопрос, чем их «нафаршировать». Современные дети хотят учиться в школах, соответствующих духу времени, сидеть за новыми компьютерами, заниматься в лабораториях, оснащенных качественным оборудованием.

Даже к интерьеру предъявляются определенные требования. Оно и понятно, находиться хочется в уютном стильном помещении и работать за удобными столами. Обнинск от тенденций старается не отставать и идет в ногу со временем.

Ежегодно в наукограде открываются новые детские сады и школы, каждое учреждение превосходит предыдущее по масштабу. И разговор здесь не только и не столько о вместительности. А больше о том, что может предложить дошколятам или школьникам отдельно взятый сад или школа.

Например, до последнего времени в детских садах наукограда не было такой штуки, как соляная пещера. А сегодня из фишки она становится трендом. Два новых детских сада, «Мозаика» и «Сказка», которые откроются весной следующего года, будут радовать малышей необычным способом релаксации.

В ОБНИНСКЕ ОТКРЫВАЮТСЯ ДЕТСКИЕ САДЫ И СТРОЯТСЯ ШКОЛЫ. У КАЖДОГО — СВОЯ ФИШКА

В «Мозаике» пещера декорирована в стиле русских народных сказок, в «Сказке» отдали предпочтение героям мультфильмов Disney.

— Детский сад «Мозаика» рассчитан на 260 человек, но за счет большой площади, думаю, сможет вместить большее количество желающих, что касается «Сказки», то она рассчитана на 300 мест, — рассказывает начальник управления общего образования Татьяна ВОЛНИСТОВА.

В садах уже определены заведующие, которые ведут активную работу по поиску персонала и вообще полноценно погружаются в свое, скажем так, хозяйство. «Мозаику» возглавила Инна ГАЛАБИР, а «Сказку» — Ольга СВЕТЛАКОВА. Как подчеркивает Татьяна Волнистова, оба руководителя — педагоги с многолетним стажем, отличным опытом работы и пониманием своего дела.

ОБОЗНАЧИЛИ ХОТЕЛКИ

Помимо всего прочего в детских садах будут открыты по две группы для детей с расстройством аутистического спектра. Для работы с ними приглашены специалисты в своей области, профессиональные дефектологи и так далее.

— В «Сказке» мы еще планируем развивать дополнительное образование, но что это будет, нам уже подскажут дети и их родители. Будет понятно по запросу, в какую сторону нам двигаться, — продолжила Татьяна Валерьевна.

Что касается записи в детские сады, то в «Мозаику» она уже открыта, а вот в «Сказку» записаться



можно будет с начала будущего года. Татьяна Волнистова объяснила это решение тем, что система и госуслуги не будут перегружены в праздничные дни, поэтому родители смогут спокойно оставить заявку.

Что касается школ, то остановимся сначала на 18 — она открылась в этом году и уже успела о себе заявить.

— Молодой коллектив, положительные отзывы от родителей. Хорошая школа, широко шагает. Уже стала победителем в эко-конкурсе. Так что, уверена, и дальше будет все только лучше, — сказала Татьяна Волнистова.

А вот в следующем году начнется строительство еще одной школы на 1144 места. Причем осуществ-

лено оно будет по концессии с фондом ВЭП РФ.

— Мы свои хотелки уже застройщику, конечно, обозначили. Хотим видеть в новой школе медицинский и инженерный класс. Также, возможно, появится и кванториум, но тут уже будет зависеть от тонкостей соглашения. Если не получится, то по национальному проекту он все равно должен быть построен в Обнинске в 2024 году. Уже заложен 21,5 миллиона рублей федерального и регионального бюджетов. А где разместить — мы найдем, — сказала Татьяна Валерьевна.

ТОЧКА РОСТА И РАЗВИТИЯ

Помимо прочего в двух школах — 6 и 7 — появятся так называемые точки роста. Это специально оборудованные кабинеты для организации внеклассной деятельности. Губернатор Владислав ШАПША, помнится, заявлял, что в Калужской области в следующем году появится порядка 70 подобных.

— Мы заявили о своем участии в проекте создания точек допол-

нительного образования. В прошлом году участвовала 10 школа, там открыли биологический кабинет и технический лицей, где открылась зона робототехники. В 6 школе хотим создать кабинет биологии и анатомии человека, там достаточно интересное оборудование будет. Есть специалисты для ведения таких курсов. Школа выделяет помещение, мы его ремонтируем при поддержке региона, потом мы получаем оборудование, чтобы создать как минимум 90 дополнительных мест. В 7 школе будет открыта точка по биологии и экологии, — рассказала Татьяна Валерьевна.

Работы по подготовке точек роста начнутся уже следующим летом, а введены они будут в сентябре.

Автор:
Любовь
МЕДУШЕВСКАЯ



**ОТЛИЧНЫЙ ДОМ
ДЛЯ КОМФОРТНОЙ
ЖИЗНИ**

УЗНАЙТЕ ЦЕНЫ НА DOM-BELKIN.RU



8 (800) 555-42-11
Россия, г. Обнинск,
ул. Белкинская, д. 12



ОСТОРОЖНО: ПОДРОСТКИ!

ЖИТЕЛЬНИЦА ОБНИНСКА ПРОСИТ ШКОЛУ ОСТАВИТЬ ЕЕ СЫНА В ПОКОЕ

Тема охраны школ и детских садов в сегодняшнее неспокойное и непростое время очень актуальна. И, понятное дело, больше всего она волнует родителей. На днях мы получили гневное письмо от мамы ученика девятой обнинской школы, которая сообщила, что ее в учебное заведение почему-то не пустили, в то время как некоей дальней родственнице ее сына удалось пройти туда без всяких проблем. Мы выяснили, что там на самом деле произошло, и все оказалось намного сложнее, чем было изложено в длинном электронном послании этой родительницы.

ПОСЛАНИЕ РАССЕРЖЕННОЙ МАМЫ

Наталья Сергеевна (имя обратившейся к нам мамы изменено) просила журналистов дать ей ответы на ряд вопросов, что мы и попытались сделать. Только сразу отметим, что разбирались мы всесторонне, объективно и непредвзято.

«Ответьте мне, матери 14-летнего сына, почему меня в школу пускают по паспорту, а чужих людей «по улыбке»? В мае двоюродная бабушка моего сына свободно прошла в школу № 9 города Обнинск. Не предоставив никаких документов, подтверждающих родство, она получила полную информацию о ребенке и о месте работы родителей. Мало того, она требовала отдать ей ребенка, даже обратилась в опеку. Опека, естественно, отказала, но поступила информация, что психолог школы вступила в сговор с человеком, не являющимся прямым родственником, и предоставила всю информацию о ребенке. Получается, что любой человек может прийти в школу, представиться дядей, тетей, хоть кем. И любой педофил зайдет в нашу школу...»



Далее Наталья Сергеевна возмущается тем фактом, что администрация учебного заведения даже не уведомила родителей о визите туда дальней родственницы. «А потом мы удивляемся, как с пистолетами в школу попадают. Уголовный кодекс не позволяет предоставлять личные данные, и я вынуждена буду обращаться в прокуратуру» — предупредила мама школьника.

В завершении женщина выразила недовольство школьным психологом, после посещения которого, как она выразилась, ребенку сломали психику и он перестал нормально спать. Мама просила оставить ее сына в покое, а психолога проверить на соответствие занимаемой должности.

ШКОЛЬНЫЕ ОХРАННИКИ НЕДОРАБАТЫВАЮТ

Как нам удалось выяснить, обратилась она и в прокуратуру, и в управление общего образования города, где нас проинформировали о том, что в соответствии с Постановле-

нием правительства от 2 августа 2019 года № 1006 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов Министерства просвещения Российской Федерации» все учебные заведения подлежат физической охране. И осуществляется она либо силами Росгвардии, либо частными охранными предприятиями — через конкурсную



Татьяна ВОЛНИСТОВА

процедуру. В Обнинске в данном конкурсе победило ООО «Третья сотня», и в настоящее время все городские школы и детские сады находятся под крылом этого ЧОП.

Кстати, на охрану школ Обнинска в 2021 году было выделено порядка 17 миллионов рублей, а на охрану детских садов — порядка 18 миллионов.

Но, как нам сообщила начальник управления общего образования наукограда Татьяна ВОЛНИСТОВА, недоработок в деятельности «Третьей сотни», к сожалению, хватает.

— Понятно, что здесь имеет место человеческий фактор, — отметила она. — И мы уже многократно проводили с руководством «Третьей сотни» совещания, на которых напоминали порядок доступа в образовательные организации. Но все равно иногда в наш адрес поступают претензии о том, что где-то охранник ушел обходить территорию и вместо себя на проходной замену не оставил, либо он был на месте, но кто-то все равно проскочил мимо него. Да, такое бывает, и это недопустимо. Мы выставляем претензии руководителям ООО «Третья сотня», проводим дополнительную разъяснительную работу. А вообще в каждой образовательной организации есть локальный акт, который называется «Порядок доступа в образовательное учреждение». Он утвержден директором и обязателен к исполнению. Потому что именно этим документом урегулирован режим безопасности образовательного объекта, — сообщила Татьяна Валерьевна.

Она предположила, что в случае, который описала мама школьника, речь идет как раз о халатности охранника и обещала разобраться в этой конкретной ситуации, выразив уверенность, что директор «это отрабатывает». Если выяснится, что порядок доступа был нарушен, то руководству ЧОП будет выставлена претензия и, возможно, штрафная санкция.

МАЛЬЧИК СОСТОИТ НА УЧЕТЕ В ПДН?!

Однако директор школы № 9 Любовь ЗЫРЯНОВА считает, что мама ученика ищет проблему вовсе не там, где она действительно имеет место. Как рассказала Любовь Витальевна, ребенок воспитывается в неблагополучной семье и недавно ее посетила комиссия в составе

классного руководителя, социально-го педагога и заместителя директора по воспитательной работе.

— У нас есть акт обследования семьи. Мама не занимается воспитанием ребенка. Имеются отклонения в поведении этого подростка. Большую часть времени он проводит на улице. Мальчик неопрятный, неухоженный. Мы даже предлагали маме воспользоваться услугами Центра социальной помощи семье и детям «Милосердие», но она отказалась. А охранники у нас очень ответственные, дети находятся в безопасности, — сообщила Любовь Витальевна.

Школьного психолога она тоже похвалила. Заверила, что это добросовестный человек и профессионал своего дела. А вот мальчик, со слов директора, в 2020 году поставлен за свои проступки на учет в отдел ПДН полиции.

Что касается визита в школу дальней родственницы, то, как рассказала Любовь Зырянова, эта женщина приходила именно к ней как к директору. Потому что переживает за судьбу ребенка.

— У меня есть часы приема, и отказать я никому не имею права. Ведь родители приходят с разными просьбами. Кто-то переводит ребенка в другую школу, кто-то, наоборот, хочет перейти в нашу. Но та женщина была только у меня в кабинете.

И уверяю вас, что никакой информации о том мальчике она не получила. Сведения о нем ей предоставлены не были. А вот маму мы бы очень хотели увидеть. Она за последнее время была в школе всего один раз, и никто никаких препятствий ей не чинил. Мы бы с удовольствием ее приняли, но не приходит, — прокомментировала ситуацию директор.

Любовь ЗЫРЯНОВА

Любовь Витальевна рассказала, что в настоящее время в рамках соблюдения санитарных норм и правил родителям разрешено посещать школу № 9 с 14:30. То есть после седьмого урока мамы и папы могут спокойно пройти к учителям для беседы. При этом они обязаны предъявить свои паспорта. В школе ведется журнал учета посещений.

Как мы поняли, если охранник не удалится на обход территории, он обязательно разрешит родителям пройти в здание при наличии у них документа, удостоверяющего личность. А если сторожа вдруг не окажется на месте, то проблемы нет вообще. Во всяком случае, пока нет.



Школа № 9, в которой разгорелся скандал между мамой ученика и педагогами

Автор:
Инна
ЕМЕЛИНА



/// ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

ЗИМНЯЯ СКАЗКА ОТ ОБНИНСКИХ КОММУНАЛЬЩИКОВ

НОВЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ МПКХ ДМИТРИЙ ФЕДОРОВ О ПЛАНАХ И ЗАДАЧАХ ГОРОДСКОЙ КОММУНАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ

Зима и новогодние праздники — серьезное испытание для коммунальных служб любого российского города. Обнинск в этом плане не исключение.

С 1 декабря обнинское МПКХ возглавил Дмитрий ФЕДОРОВ. Уже более десяти лет в разных должностях, но на одном предприятии Дмитрий Владимирович занимается городским хозяйством Обнинска. Свою компетентность в роли руководителя беспокойного хозяйства наукограда он подтвердил в должности исполняющего обязанности. Накануне Нового года Дмитрий Федоров рассказал о ближайших планах и задачах городской коммунальной службы.

В состав обнинской МПКХ входит семь служб, занимающихся благоустройством: обеспечением безопасности дорожного движения, озеленением и вырубкой аварийных деревьев, эвакуацией и хранением бесхозного транспорта, ремонтом дорог и ливневой канализации.

ЧТОБЫ СКАЗКИ БЫЛО БОЛЬШЕ

В преддверии Нового 2022 года и Рождества улицы городов украшают тематическими инсталляциями, елями и разноцветными огнями, превращая улицы в зимнюю сказку. Магазины соревнуются друг с другом в оформлении витрин, а городские коммунальные службы занимаются преобразованием проспектов и дворов в волшебное пространство. Волшебной палочки ни у кого нет, поэтому многое здесь зависит от тех средств, которые может выделить город на новогоднюю сказку улиц.

Как будет выглядеть Обнинск в новогодние праздники, решает специальная комиссия, которая со-



бирается еще в октябре. Городской отдел дизайна рассказывает коммунальщикам, как они хотели бы украсить город. После этого проводятся торги, докупается необходимое оборудование и начинается установка инсталляций.

Жители наукограда частенько бывают недовольны суммами, выделенными на новогодние украшения, но при этом всегда хотят, чтобы сказки было больше. Но есть среди обнинцев люди, которым праздничные скульптуры вообще глубоко противны.

ОБНИНСКОМУ ДЕДУ МОРОЗУ НАНЕСЛИ ШЕСТЬ НОЖЕВЫХ РАНЕНИЙ

Жители Обнинска привыкли видеть на кругу Маркса-Гагарина-Королева большую фигуру надувного Деда Мороза. Но в нынешнем году вместо сказочного деда на круглой

клумбе стоят только большие снежинки.

— А где же Дед Мороз? — интересуются граждане.

Как нам пояснил Дмитрий Федоров, пока дедушка находится на заслуженном отдыхе. За прошлые годы Деду Морозу некие граждане нанесли шесть ножевых ранений.

Конечно, и у психов должен быть праздник, но радовать граждан с нездоровой психикой, позволяя глумиться над символом Нового года — это пока не входит в планы комиссии по украшению города.

Надувная фигура пока пылится на спецскладе. А вот фигуру двухсоткилограммового железного медвежонка, который несколько лет назад устанавливали около музыкальной школы, пришлось списать. Вандалы завязали узлом лапы скульптуре. Кому так патологически не нравятся городские украшения — полиция так и не установила. А жаль. Была бы возможность пополнить городской бюджет за счет граждан, портящих городское имущество.

ВАНДАЛЫ ВОРУЮТ ЛЮКИ ВАХТОВЫМ МЕТОДОМ И УРОДУЮТ УРНЫ НА ПРОСПЕКТЕ МАРКСА

Не пойманы и граждане, изуродовавшие около 30 урн на проспекте Маркса. Стоимость каждой — 8-9 тысяч рублей, а сейчас и еще дороже. Оплачивать дикие игры недоумков жители наукограда вынуждены из городской казны. Почему-то камеры не помогают установить хулиганов и потребовать с них деньги за испорченное городское имущество.



Не менее проблематичным становится и нулевая температура, когда снег начинает активно таять. Засорить ливневку может что угодно: листья, ветки, мусор. В последний сильный ливень причиной громадной лужи на Гагарина стал обычный целлофановый пакет.

НИЗКИЕ ЗАРПЛАТЫ И РАБОТА НА УЛИЦЕ

Какой сюрприз подготовит природа для горожан и коммунальщиков в Новый год — неизвестно, в МПКХ на милость природы особо не рассчитывают. Несмотря на то, что на предприятии не хватает 30 сотрудников, те 288 сотрудников, которые работают, уверенно преодолевают все капризы природы.

Зарплата по предприятию в среднем составляет 30 тысяч рублей, а работать приходится в любую погоду и на улице. Так что для молодежи такие рабочие места не привлекательны. Тем не менее, и сегодня в МПКХ есть люди, которые отработали по 20-30 лет.

Дмитрий Владимирович вспомнил ветерана МПКХ, который отработал в МПКХ 60 лет на мусоровозе. Впрочем, в те времена, когда ветеран начинал работать, коммунальщикам давали квартиры, которые через десять лет превращались из служебных в собственные. А сегодня на 30 тысяч молодые люди не смогут ни через 10 лет, ни через 20 обзавестись жильем.

А вот ковидом больше болели те сотрудники, которые сидели в офисе. Те, кто трудился на воздухе, подхватывали коронавирус реже. Для этого очень серьезно соблюдались все меры, в том числе обработка транспорта для доставки рабочих на базу. Недавно коммунальная городская служба Обнинска отметила 65 лет. А 4 января исполнится 30 лет со дня основания МПКХ.

Отметить эту дату коммунальщики собираются ударным трудом на благо родного города.

Впрочем, иногда полиции все же удается поймать вандалов. Например, не так давно было установлено, что люки, закрывающие ливневку, воровали местные таксисты, в свободное от перевозки клиентов время. Кстати, весит люк около 12 килограммов, так что просто так его взять, завернуть в газетку и унести невозможно.

— За последнее время было украдено 13-14 крышек люков, — рассказывает Дмитрий Владимирович.

77 СНЕЖНЫХ ДНЕЙ

Зимой город должен быть не только красив, но и безопасен. А это значит, что день и ночь городские коммунальные службы должны быть готовы убирать снег, посыпать дороги и тротуары смесями и реагентами и ликвидировать лед.

По плану, в нашей местности ожидают 77 снежных дней за зиму. Если снегопад сильный, успеть везде городские службы просто физически не могут. Снежок только кажется мягким и пушистым, когда его много он становится очень тяжелым, а его уборка — очень дорогим делом.

Чтобы убрать снег с городских улиц, его надо погрузить на машину и вывезти на спецплощадку. В бригаде должны быть и сотрудники, обеспечивающие безопасность работающих на уборке снега.



Автор:
Рената
БЕЛИЧ



Элинар БРОЙЛЕР НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ ТРЕБУЮТСЯ:

→ ВЕТЕРИНАРНЫЙ ВРАЧ → ОПЕРАТОР ПТИЦЕВОД
 → ОПЕРАТОР КОНВЕЙЕРА → СЛЕСАРЬ РЕМОНТНИК
 → ПРИГОТОВИТЕЛЬ КУЛИНАРНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Доставка транспортом предприятия: Ворсино, Малоярославец, Белоусово, Жуков, Протва, Обнинск, Боровск, Ермолино, Балабаново.

8 (496) 34-45-908 МО Нарофоминский район, п. Новая Ольховка

Реклама.

На постоянную работу ТРЕБУЮТСЯ:

- РАЗНОРАБОЧИЙ
- ТРАКТОРИСТ
- СЛЕСАРЬ-САНТЕХНИК
- ГАЗОСВАРЩИК
- ЭЛЕКТРИК
- ОТДЕЛОЧНИК
- ДВОРНИК
- УБОРЩИЦА
- ПОВАР

ИМПЕРИЯ КАДРОВ

Высокая зарплата;
 Для граждан РФ и иностранных граждан;
 Трудоустройство по ТК РФ.

ЗВОНИТЕ: +7 (961) 125-81-88

ОБЕЛИСК

ПАМЯТНИКИ
 Ограды
 Венки
 Фотокерамика
 Укладка плитки

г. Обнинск, ул. Курчатова, 19-Б
 8 953 324 61 55
 Мастерская на Кончаловском кладбище

ВЫИМЫ
 № 49 (1384), 16.12.2021

Учредитель и издатель:
 ООО «Мак-Медиа»
 Адрес редакции и издателя:
 249034, Калужская область,
 г. Обнинск, ул. Белкинская, 44, оф. 301

Общественно-политический еженедельник

Телефоны редакции:
 (484) 396-43-51, 396-45-76
 89106001515

Рекламный отдел:
 (484) 394-44-88, 394-44-99

Генеральный директор и главный редактор
СЕРКИН Е. А.

Коммерческий директор
ЗУЕВА Е. Н.

Ответственность за факты, приведенные в материале, несет автор. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов. Мнение редакции может не совпадать с мнением автора. Материалы и фотографии не возвращаются. Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Калужской области, св. ПИ № ТУ40-00230 от 04 июня 2013 г.

ГАЗЕТА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ в Обнинске, Балабанове, Боровске, Малоярославце, Жукове, Белоусове

Объем: 7 п. л.
 Отпечатано в ООО «Типография «КомПресс - Москва»
 Адрес: 141407, МО, г. Химки, Нагорное ш., д. 2, корп. 9, пом. А
 Заказ № 4021 Тираж: 30 000 экз.

Подписано в печать 16.12.2021 г.
 Время подписания номера в печать:
 По графику – 18:00;
 Фактическое – 18:00.
 Цена – свободная.
 Подписной индекс газеты: 51747
 E-mail: gazeta@obninsk.ru Сайт: www.pressaobninsk.ru

ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР Вопросы здоровья

vk.com/crclinic | instagram.com/crclinic.ru | fb.com/crclinic.ru ЗАПИСЬ НА САЙТЕ:

Отвечает врач-терапевт обнинского медицинского центра «Центр реабилитации» Анна Александровна ТИМОФЕЕВА:

УСТАЛОСТЬ, СОНЛИВОСТЬ, СЛАБОСТЬ — СТОИТ ЛИ ИДТИ К ВРАЧУ?

«В последнее время все время хочется спать. Сонливость и слабость не проходят даже после чашки кофе. С чем это может быть связано?»
Алина, 36 лет

– Ощущение усталости, сонливости периодически испытывает каждый человек – например, после бессонной ночи, в дождливую погоду или в душном, жарко натопленном помещении, общественном транспорте. Такое состояние проходит, как только вы выспитесь, проветрите комнату или выйдете на свежий воздух. Что делать, если нет сил и спать хочется постоянно? Если слабость не проходит в течение нескольких дней или, тем более, держится более двух недель, для диагностики ситуации и выяснения причин подобного состояния необходимо записаться на прием к врачу-терапевту.

Дело в том, что сонливость может быть вызвана различными факторами, среди которых: авитаминоз, неправильное питание, аллергия, перебои гормонального фона, вегетососудистая дистония, синдром хронической усталости, инфекционные заболевания, анемия и т. д.

Не стоит медлить с обращением к врачу и в случае, когда слабость сопровождается такими симптомами, как: одышка, кашель, жар, озноб, повышение температуры; расстройство желудка; резкое снижение веса, изменение настроения, апатия, депрессия.

Вопрос «нужно лечить или нет» вообще не должен возникать. Сонливость, как минимум, не дает человеку полноценно радоваться жизни, а как максимум, этот на первый взгляд неприятный для человека, но в целом кажущийся безобидным симптом во многих случаях является отражением серьезных проблем в состоянии здоровья. Бесчисленное количество чашек крепкого кофе, энергетики, психостимуляторы – это не решение проблемы. Нужно обследоваться, находить причину проблемы и устранять ее. Не стоит доводить свое состояние до критической отметки, лучше обратиться к грамотному специалисту и пройти обследование с последующим курсом лечения.

Будьте готовы к тому, что вас для консультаций могут направить к врачам таких специальностей, как гематолог, онколог, невролог, эндокринолог, психотерапевт.

Медицинский центр
 Без выходных: 9.00 | 9.00
 ПН — ПТ | СБ | ВС
 8.00 — 20.00 | 17.00 | 15.00

Центр реабилитации Обнинск 8 (484) 39 43210
 ул. Любого, д. 2
 www.crclinic.ru

ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ ПО ВОЗМОЖНЫМ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯМ

Лицензия № ЛО-40-01-001876 от 16.09.2020, выдана Министерством здравоохранения Калужской области. Реклама.

В МТРК «ТРИУМФ ПЛАЗА» НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ ТРЕБУЮТСЯ

Сотрудники службы контроля.

→ График работы сменный.
 → Оформление по ТК.
 → Полный соц. пакет.

Тел.: 8 (988) 876-61-04

ТРЕБУЕТСЯ ДВОРНИК

В управляющую компанию.

8 (915) 891-97-20

ТРЕБУЮТСЯ

Требуется: **УБОРЩИЦА, ДВОРНИК.**
Тел.8-910-915-56-06

ГДК срочно требуются уборщица (телефон 394-99-89)

ООО ЧОП Гарант. Требуется **ОХРАННИКИ.** График сутки трое. ЗП 3000 сутки.

В ЖК-14 на постоянную работу требуются: **УБОРЩИЦА ПОДЪЕЗДОВ, ДВОРНИК.** Телефон 39-3-35-78

МБОУ «СОШ» 13 требуется учитель физики, зарплата от 35000
Социальный педагог зарплата от 20000
Вахтер, тех. служащий зарплата от 20000 8(48439)3-40-42

Предприятию в Обнинске требуется механик-водитель по обслуживанию парка легковых автомобилей.
т. +7 903 026 96 36

ПРОДАЮТ

УЧАСТОК в сад.общ. (или ПМЖ) д/себя в Наро-Фоминске. 8-960-518-66-37

КУПЯТ

Куплю участок и дачу 89105906336

Куплю **ЗЕМЕЛЬНЫЙ** участок в садовом обществе или ПМЖ от Наро-Фоминска до Обнинска. Без посредников (для себя).
Телефон: 8 915 894 56 00

РАЗНОЕ

Потерян аттестат о среднем образовании (номер 172307) на Савушкину Ольгу Николаевну, просьба его считать недействительным.

АФИША



ГОРОДСКОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ

Муниципальное бюджетное учреждение Городской Дворец Культуры

Уважаемые зрители, с 15 декабря вход в ГДК на мероприятия осуществляется при предъявлении действующего QR-кода или сертификата о вакцинации COVID-19 и в масках

26 декабря в 12.00, 29 декабря в 16.00

У нас есть всё, чтобы удивить вас и порадовать! Фантастический спектакль «Новогодняя планета» о космических приключениях отважных детей, отправившихся на планету зла освободить Деда Мороза и большая анимационная программа, которая настроит вас на новогоднюю волну. Режиссёр Елена Черпакова. 6+

3 января в 12.00

Спектакль «Три кота. Миу-миу-миу ёлка». 0+

3 января в 17.00

Святослав Ещенко в новой программе «Пора порадоваться!». 12+

4 января в 18.00

Весёлый комедийный водевиль «Джокер, или ирония судьбы». В ролях: Г. Дронов, М. Дюжева, И. Письменный, М. Яковлева. 16+

5 января в 17.00

новогодний мюзикл для всей семьи «Холодное сердце». 0+

9 января в 19.00

Концерт Марины Девятовой «С Новым годом!». 6+

12 января в 19.00

Всероссийская премьера комедии «Гвоздь сезона». В ролях С. Садальский, Т. Кравченко и др. 16+

26 января в 18.00

Константин Райкин. Поэтический моноспектакль «Над балаганом небо...». 12+

27 января в 19.00

Балет Аллы Духовой «Тодес». 6+

30 января в 19.00

Острый, яркий и интригующий спектакль «Искуситель» о человеческих соблазнах с блестящей игрой звездного актерского состава — А. Феклистова, М. Ароновой. Д. Спиваковского. 16+

Принимаем коллективные заявки на проведение Новогодних утренников в клубе «Алые паруса» (ул.Гагарина,33). Телефон 393-99-31
ГДК срочно требуются уборщица (телефон 394-99-89).

КАССА ГДК РАБОТАЕТ ЕЖЕДНЕВНО С 13.00 ДО 19.00
ТЕЛЕФОН: 8 (484) 393-20-95. САЙТ ГДК: GDK-OBNINSK.RU

Дом учёных



12 декабря 2021 г.

Концерт Рок-группы «Пилот». Начало в 19.00. 12+

14.12.21 г.— 17.12.21 г.

Выставка-продажа обуви. С 9-00 до 19.00

17 декабря 2021 г.

Спектакль театрально-хореографического центра «Подмостки» — «Первая любовь». Начало 19.00 12+

02 января 2022 г.

Московский театр «Корона Русского Балета» — «Щелкунчик» — Балет в 2-х действиях. Начало в 17.00. 0+

04 января 2022 г.

Концерт-праздник — Михаил Бублик. Начало в 19.00. 6+

08 января 2022 г.

Театрально-цирковое шоу «Щенячий патруль спасает Новый год».Начало в 12.00. 0+

Телефоны для справок:

393-18-31; 393-32-74; 393-27-90

«В ОАО «ХЛЕБОКОМБИНАТ» ТРЕБУЮТСЯ:

Продавец-кассир.....з/п 25000руб.
Бухгалтер.....з/п 36000 руб.
Рабочий на производство.....з/п 30000руб.
Приемщик-сдатчик.....з/п 35000 руб.
Торговый представитель.....з/п от 40000 руб.
Укладчик-упаковщик.....з/п 30000руб.
Мастер производства.....з/п 50000руб.

hr@obninsk-xleb.ru
8(910)9123826

26 ДЕКАБРЯ 12.00 29 ДЕКАБРЯ 16.00
Городской Дворец Культуры приглашает
У нас есть всё, чтобы удивить вас и порадовать!
Фантастическое представление
«НОВОГОДНЯЯ ПЛАНЕТА»
Режиссёр Елена Черпакова
393-20-95 Большая анимационная программа. 6+

Реклама.

ЧИП УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
в управляющую компанию, на постоянную работу, требуются:
▶ Слесарь - сантехник ▶ Тракторист
▶ Газосварщик ▶ Уборщица
▶ Отделочник ▶ Ведущий Диспетчер
▶ Электрик с автомобилем ▶ Бухгалтер
▶ Дворник

УСТРОЙСТВО ПО ТК РФ
ВЫСОКАЯ ЗАРПЛАТА
ТЕЛ: 8 (961)125-81-88
Эл.почта : ru@vodnomdvore.ru

не школа барабанов
Ищешь необычный подарок на Новый Год?
Подари эмоции!
Сертификат на обучение игре на барабанах!
Подробности по тел. 8 920 096 47 45
neshkolabarabanov_obninsk
obninsk_neshkola_barabanov

не школа барабанов
КРУТОЙ КОРПОРАТИВ В НЕ ШКОЛЕ БАРАБАНОВ
СТОИМОСТЬ: ОТ 3000 Р/чел
ПРОГРАММА:
1 ЧАС ИГРЫ НА БАРАБАНАХ
1 ЧАС ВЫСТУПЛЕНИЯ ОТ НАШЕГО ГИТАРИСТА
КОНКУРСЫ С ПРИЗМАМИ
ФУРШЕТ
КАРАОКЕ
ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ И БРОНИ:
ЗВОНИТЕ ПО НОМЕРУ +7 (920) 096-47-45
КОЛИЧЕСТВО СВОБОДНЫХ ДАТ ОГРАНИЧЕНО!

ПУТЕШЕСТВИЯ

МАЛЫЕ ГОРОДА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ НА СТРАНИЦАХ БОЛЬШОГО ЖУРНАЛА

Журнал National Geographic Traveler в этом году в преддверии 65-летия Обнинска выпустил большую статью о наукограде. Ранее был выпущен путеводитель по Калужской области в связи с тем, что регион и Калуга стали новогодней столицей России.

ЕСТЬ ЧТО ПОКАЗАТЬ

Самое первое упоминание об Обнинске в журнале датируется аж 2017 годом, тогда выходила статья о необычных детских лагерях России, и наша «Дубравушка» попала в пятерку лучших.

В конце 2018 года вышла обзорная статья, в которой автор предлагал десять идей активного отдыха в Калужской области.

Затем на несколько лет о регионе как будто забыли. Но благодаря тому, что Калуга была признана новогодней столицей, определенными усилиями со стороны руководителя агентства по развитию туризма Калужской области Татьяны КАЛЕДИНОЙ мы снова появились на страницах журнала, а храм Пресвятой Богородицы, расположенный в Боровском районе, украсил обложку номера.

В принципе 2021 год можно назвать насыщенным для Обнинска и Калужской области с точки зрения заинтересованности представителями туристической сферы.

В мае в наукоград приехала делегация из представителей туристической сферы, которые обсудили перспективы развития здесь данного направления.

Посетил Обнинск и главред журнала National Geographic Traveler Иван ВАСИН, который отметил, что город может предложить туристам не только атомную станцию, но и множество других точек притяжения.



■ Мещовск в журнале

Очень впечатлила метеостанция, можно посмотреть на город с высоты 100-этажного небоскреба. Обнинск удивляет тем, что там есть что-то еще, кроме атомной станции, исторические объекты, гораздо старше самого города. Отличное место, чтобы провести здесь уик-энд, — поделился впечатлениями Иван Васин.

НАДО ЕХАТЬ И СМОТРЕТЬ!

Но вернемся к журналу и к активной работе руководителя агентства по развитию туризма Калужской области.

Татьяна Каледина подчеркивает, что в этом году она и команда «Афина», состоящая из женщин-предпринимательниц, уделяют огромное внимание малым городам.



■ Обложка свежего выпуска

РЕКЛАМА 0+

КАПРИЗНАЯ РУССКАЯ ЗИМА НЕ ВСЕГДА ДАЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРОВЕСТИ ВЫХОДНЫЕ НА УЛИЦЕ. НО ЭТО ЛУЧШЕЕ ВРЕМЯ, ЧТОБЫ ОТКРЫТЬ ДЛЯ СЕБЯ МУЗЕЙНЫЕ КОЛЛЕКЦИИ, РАЗ УЖ ЛЕТОМ ДО НИХ В СЕБЕ ДОХОДИЛИ РУКИ — И НОГИ. РАССКАЗЫВАЕМ О ТРЕХ НЕДООЦЕНЕННЫХ МУЗЕЯХ КАЛУГИ, КОТОРЫЕ ОПРЕДЕЛЕННО СТОИТ ВКЛЮЧИТЬ В МАРШРУТ ПЕЗЕДКИ В ЭТОТ ГОРОД.

СКОРЕЙ В МУЗЕЙ

ДОМ МАСТЕРОВ
Древний музей русского народного искусства размещен в одном из самых красивых домов Калуги, построенном еще в середине XIX века. В основе его коллекции — частное собрание Владимира Якова, а в прошлом — художественно-ремесленной мастерской «Калужская гальванопластика». Все предметы, представленные в постоянной экспозиции, отражают не только прикладные ремесла — обработку дерева и глиняное дело, ткачество и плетение из лозы и войлока, но и современное декоративное искусство. На временных же выставках можно увидеть авторские куклы, традиционные игрушки и многое другое. Дом мастеров — не только музей, но и клуб, здесь проводятся лекции, театральные кружки и мастер-классы, концерты и выставки. skopage.ru

ДОМ Г. С. БАТЕНЬКОВА
В парадном деревянном здании первой половины XIX века, декорист Гавриил Батеньков — герой войны 1812 года, инженер путей сообщения и драматический поэт — после возвращения из сибирской ссылки прожил последние семь лет своей жизни. В собрании дома-музея — не только мемориальные вещи Батенькова, но и экспозиция на тему истории Калужской губернии. kaluga-tourism.ru

ДОМ-МУЗЕЙ А. Л. ЧИЖЕВСКОГО
Менее призрачные и Калугу путешественники поведут беглый дом Константина Чижевского, скончавшего утробно в юности — областный музей его друга Александра Чижовского — выдающегося биолога, анатома огромнейшего вида в науку. Сейчас это филиал Музея истории космонавтики имени К. Э. Циолковского. В конечном доме с мезонином, где семья Чижовых жила с 1913 по 1929 годы, можно познакомиться по комнатам с воссозданной обстановкой того времени, увидеть экспонаты, посвященные научной деятельности ученого (капюшон, модифицированный элементный аппарат воздуха — «кислота Чижовского») и его космическому творчеству. При музее работает библиотека, где в начале года можно посмотреть через телескоп на Солнце и звездное небо. dmit.ru

Текст: информационный центр «Калужский край»

Дом-музей А. Л. Чижевского, Дом Г. С. Батенькова, Дом мастеров



■ Татьяна Каледина и ее команда

КАСТАТИ

В ОБНИНСКЕ ПОЯВИТСЯ ТУРИСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

В наукограде обсудили перспективы развития инвестиционно-туристического направления на территории Обнинска. Надо отметить, что концепция разрабатывается вплоть до 2026 года.

И по мнению Татьяны Калединой, в Обнинске имеется потрясающий туристический потенциал.

— Обнинск — это просто Мекка научного туризма, с особой молодежной энергетикой, — заявила Татьяна Каледина.

Также сегодня ведется работа над созданием и открытием в наукограде туристско-информационного центра. Его работа будет включать такие направления, как разработка новых городских и межмуниципальных туристических маршрутов, развитие научно-промышленного туризма, продвижение турпродукта и повышение узнаваемости Обнинска.

— Обнинск, не имея стандартного для туристических городов и поселений историко-культурного контекста, предлагает нетривиальный туристический продукт и имеет все шансы стать центром научного туризма, — подытожила Каледина.

По информации администрации, в настоящее время идет ремонт помещения. Оно должно быть готово в январе.

Автор: Любовь МЕДУШЕВСКАЯ



ВСТРЕЧА

В МРНЦ ИМ. ЦЫБА СОСТОЯЛСЯ ПЕРВЫЙ РОССИЙСКО-ИЗРАИЛЬСКИЙ ВЕБ-СИМПОЗИУМ ПО ОНКОУРОЛОГИИ

На этой неделе на базе МРНЦ им. Цыба состоялся первый российско-израильский веб-симпозиум по онкоурологии, организованный руководителем информационного делового центра Санкт-Петербурга в Израиле, президентом центра «Спектр» Семеном ШАПИРО.



ИНТЕРНЕТ-МОСТ

Израильскую сторону на симпозиуме представляли специалисты медицинского центра «Кармель». Как известно, Израиль считается страной с отлично развитой медициной, особенное внимание в этой стране уделяется как раз борьбе с онкологическими заболеваниями. Так что опыт израильских коллег для обнинских онкологов был как минимум крайне полезным.

Расскажем немного о медицинском центре.

Медицинский центр «Кармель» (с 1940 г.) – это клиника общего профиля на 477 коек, известна на национальном уровне своими высококачественными медицинскими услугами, высоким рейтингом среди пациентов и высокопрофессиональными бригадами врачей, медсестер и других сотрудников. Студенты, интерны и ординаторы учатся под руководством опытных хирургов, терапевтов, радиологов и специалистов в области неотложной медицины, пульмонологии, урологии, офтальмологии, кардиологии и гастроэнтерологии. Также «Кармель» занимается медицинскими исследованиями.

В медицинский центр «Кармель» ежегодно обращаются 82000 пациентов за неотложной помощью,



из них 32000 госпитализируются на 150000 дней госпитализации суммарно. Ежегодно в 13 операционных проводится более 20000 хирургических процедур. Количество ежегодных амбулаторных посещений поликлиник «Кармель» достигает 126000.

Онкоурология, к слову, одно из направлений над которым активно работают специалисты радиологического центра в Обнинске. Проводятся массовые исследования, вводятся новые препараты, пробуются разнообразные методы лечения.

Из последних достижений – новый радиофармпрепарат на основе лютеция соединенного с белком ПСМА.

Эта технология является на се-

годняшний день одной из самых эффективных для лечения распространенных форм рака предстательной железы. При поддержке Министерства здравоохранения РФ и под личным контролем главного онколога страны Андрея КАПРИНА, в мае этого года первые пациенты получили терапию препаратом на основе лютеция ПСМА. Уже на первых пациентах онкологи убедились, что он абсолютно стабилен,

эффективен и имеет все те же свойства, которые имеются у западных аналогов. Первые результаты клинических испытаний подтвердили его эффективность на уровне зарубежных образцов.

– В настоящее время сформировано целое направление в радионуклидной диагностике и терапии, объединяющие терапевтические и диагностические возможности. В обиход онкологов и радиотерапевтов вошел новый термин – тераностика от «тера» – терапия и «ностика» – диагностика. Направление предполагает использование препаратов, которые в себе несут и диагностические возможности, и терапевтические. То есть всего лишь от одного препарата можно

получить информацию о распространенности опухоли, ее состоянии и получить терапевтический эффект, – добавил Андрей Каприн. Веб-симпозиум открыл и вел Андрей Каприн.

Во вступительной речи Андрей Дмитриевич подчеркнул актуальность обмена мнениями, особенно сейчас, когда контакты сведены к минимуму из-за условий пандемии. Но благодаря всемирной сети есть возможность встречаться с европейскими коллегами в режиме онлайн и обсуждать важные для онкологов вопросы.

Израильская сторона, представленная специалистами-онкологами медицинского центра, с радостью поделилась своим опытом с российскими коллегами.

Так, например, большое внимание было уделено вопросу брахитерапии, как известно, широко используемой в радиологическом центре Обнинска. Онкологи наукограда поделились своими достижениями и наработками и даже немного подискутировали с коллегами на тему можно ли считать данную терапию движением вперед или все-таки это больше «бег на месте».

Обсудили онкологи и сложные случаи, а также тонкости реабилитации пациентов.

По большому счету данный симпозиум носил, в том числе, и образовательный характер.

Надо отметить, что с российской стороны в мероприятии приняли участие более тридцати клинических ординаторов, а также ведущие онкоурологи из НМИЦ радиологии: институт имени Герцена, Лопаткина и, конечно же, Цыба.

Андрей Каприн отметил, что постоянное развитие и повышение квалификации онкологов, в том числе, благодаря и таким симпозиумам – давняя традиция МРНЦ им. Цыба. И они здесь живут и множатся.

КСТАТИ

ЛУЧШИЕ ОНКОЛОГИ РОССИИ ОТМЕЧЕНЫ ПОЧЕТНОЙ ПРЕМИЕЙ АКАДЕМИКА САВИЦКОГО



10 декабря в пресс-центре МИА «Россия сегодня» состоялась первая торжественная церемония награждения лауреатов в области онкологии премией имени академика А. И. Савицкого. В течение полугода хирурги, медицинские сестры, диагносты, медицинские физики и радиологи, психологи, пациентские и общественные организации – все те, кто причастен к спасению жизней онкологических пациентов, сражались за звание лучших. На конкурс было подано более 150 заявок. Победителей выбирали путем народного голосования.

Данная премия была учреждена в сентябре 2021 года двумя профессиональными союзами – Ассоциацией онкологов России (АОР) и Российским обществом клинической онкологии (RUSSCO). Инициативу поддержали Министерство здравоохранения России, Российская академия наук, пациентские и общественные организации. Работы всех номинантов были отмечены памятными подарками, а семеро победителей в персональных номинациях получили и денежные призы. Их вручали видные ученые, академики, руководители ведущих онкологических центров страны.



Автор:
Любовь
МЕДУШЕВСКАЯ



ПАО ПРИБОРНЫЙ ЗАВОД
«СИГНАЛ» ОБНИНСК
 НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ ТРЕБУЮТСЯ

- **ИНЖЕНЕР-ЭЛЕКТРОНИК**
 ✓ ОПЫТ РАБОТЫ С ПРОГРАММНЫМИ КОМПЛЕКСАМИ АВТОМАТИЗИРОВАННОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
- **ИНЖЕНЕР-ТЕХНОЛОГ**
 ✓ ПРОФИЛЬНОЕ ВЫСШЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ, ПРОФИЛЬ РАДИОЭЛЕКТРОНИКА
 ✓ НАВЫК ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ СБОРОЧНО-МОНТАЖНОГО ПРОИЗВОДСТВА
- **ИНЖЕНЕР-КОНСТРУКТОР**
 ✓ ПРОФИЛЬНОЕ ВЫСШЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ, ПРОФИЛЬ РАДИОЭЛЕКТРОНИКА
- **ЛАБОРАНТ ХИМИЧЕСКОГО АНАЛИЗА**
- **МАЛЯР (ПО ПОКРАСКЕ ПРИБОРОВ)**
- **СЛЕСАРЬ-САНТЕХНИК**
- **УБОРЩИК ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

3/П ПО ИТОГАМ СОБЕСЕДОВАНИЯ

Реклама.

Контактный телефон: (484)399-35-77

АГЕНТСТВО ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ – ОБНИНСКИЙ БИЗНЕС-ИНКУБАТОР

приглашает предприятия, реализующие перспективные инновационные проекты, к размещению на своих офисных площадях (от 10 до 50 кв.м.) на льготных условиях.

- ✓ Бесплатно предоставляется офисная мебель, оргтехника.
- ✓ Комплекс мероприятий поддержки в реализации проекта.

Тел.: 399-56-44,
 anoagro@inbox.ru

мой бизнес

Агентство городского развития - Обнинский бизнес инкубатор

Реклама.

натяжные ПОТОЛКИ

TAYZER

от 379 руб/м² С УСТАНОВКОЙ!

ШУМОИЗОЛЯЦИЯ

Обнинск, Белкинская 43 Б
 тел. (484) 392 06 65
 +7(910)708-03-03
 www.potolki-tayzer.ru

Цена действительна на момент публикации. Условия и сроки акции уточняйте в офисе продаж. Товар сертифицирован.

реклама

Фехтовальный клуб «АРС» проводит набор в группы по фехтованию. Принимаются мальчики и девочки 2009 – 2014 г.р.

Тренировки проходят в спорт. зале школы №3
 Время занятий: с 16:00 до 20:00

Тренер: мастер спорта по фехтованию, тренер 1 категории Алексанян Валерий Рантикович.

Все справки по тел.: **8 (903) 635 99 87**
 Адрес школы: г. Обнинск, Треугольная площадь, 3

Реклама.

ООО «БИТ-ПЛЮС»

Зеркала

влагостойкие для ванных комнат и на заказ

Стеклопанельная мебель
 полки, журнальные столики

ул. Комарова, 1Б
 (484) 397-06-04
 (484) 392-05-78
 (484) 392-05-79

Изготовление рам для зеркал, картин, постеров

БАГЕТ
 из Великобритании и Испании

Фоторамки, монтаж зеркал оргстекла и изделия из него

Реклама.

Солнечная долина
 ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Новогодние скидки на 2к квартиры

8 800 555 25 56 DOLINA-SUN.RU

Г. ОБНИНСК

Подобные условия акции - по телефону 8 800 555 25 56, количество квартир по акции ограничено. Проектная декларация на сайте: dolina-sun.ru. Застройщик: ООО СЗ "Инвестиционная компания Остров". Реклама. Не является публичной офертой.